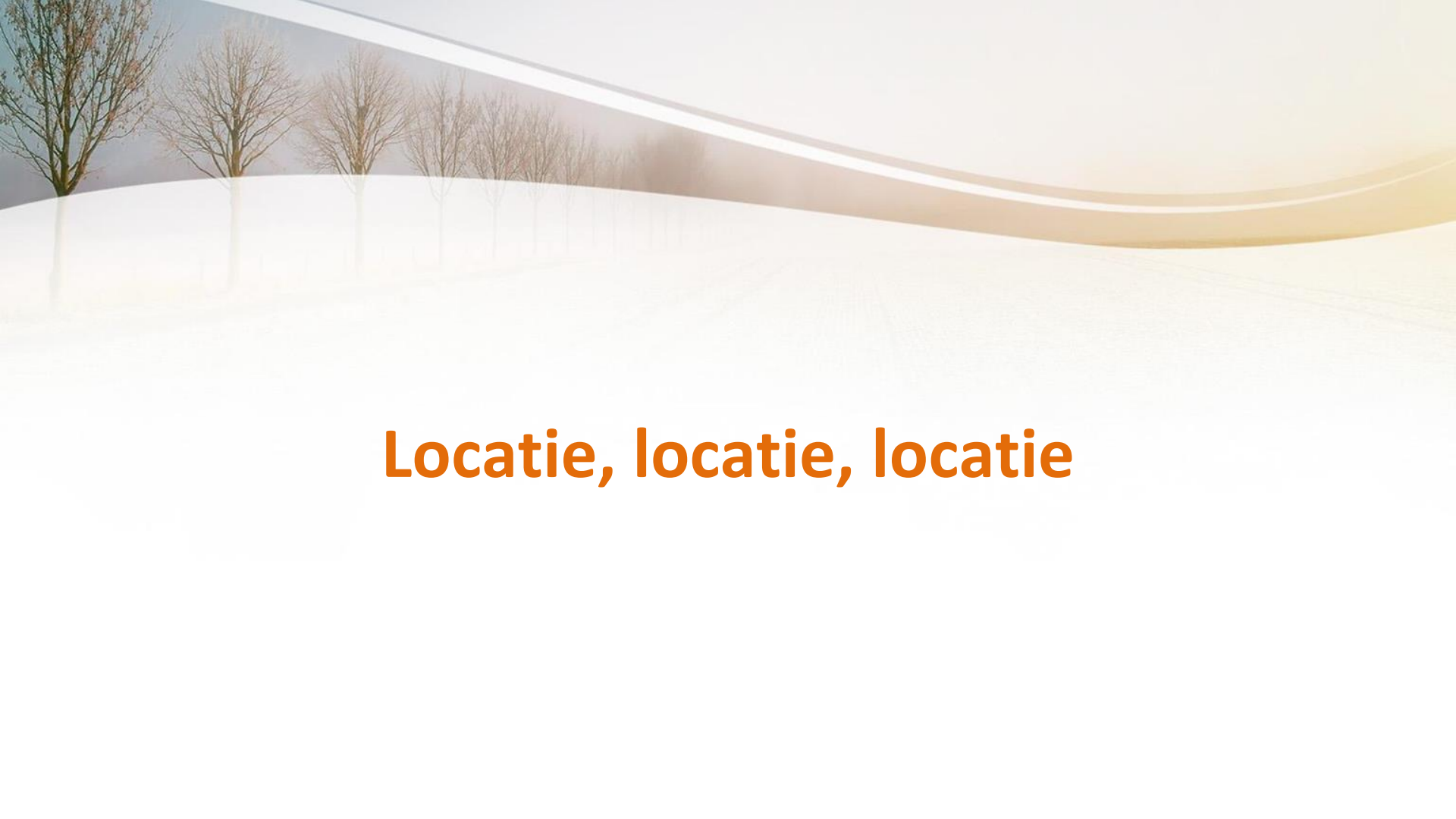




Geen kwartier van de toekomst in onze dorpen!

OPEN DEBAT – 19 mei 2022 – 19u30
Zaal DE KAT - OPHASSELT

#reddegodsbergkouter



Locatie, locatie, locatie

Voorstel locatie Kwartier van de Toekomst

Het gaat om een gebied van 42 hectare, gelegen tussen de N460 en de spoorweg, grenzend aan het station van Schendelbeke. De Godsbergstraat die hier doorheen loopt is een sluiptweg, waarvan de mogelijke ontharding recent in het kader van klimaatbeleid werd geopperd.

Bron: kandidatuur Geraardsbergen Kwartier van de Toekomst



Bron: kandidatuur Geraardsbergen Kwartier van de Toekomst



OPTIE 1: LOCATIE “OEFENTERREIN MET SCHIETSTAND”

bovenop de 42 HA

Voorstel locatie oefenterrein

Optie 1 (23 ha), juist boven het Kwartier (maar aanwezigheid hoogspanningskabel)



OPTIE 2: LOCATIE “OEFENTERREIN MET SCHIETSTAND” middenin de dorpskern

bovenop de 42 HA

Optie 2 (27 ha), op wandelafstand van het Kwartier, rechts van de Varingstraat, ten noorden van de hoogspanningskabel. Het is gelegen op ruime afstand van natuurgebieden.



Bron: kandidatuur Geraardsbergen Kwartier van de Toekomst





De prioritaire ontsluiting voor gemotoriseerd en zwaar verkeer verloopt via de N460 in westelijke richting en N42 in noordelijke richting. Er kan verwacht worden dat een deel van het verkeer eveneens via de N460 in oostelijke richting en de N45 naar Ninove en Aalst zal lopen. Binnen het project van het Kwartier van de Toekomst kan de aanleg van de omleidingsweg van de N460 tot aan de N45 als koppelkans worden bekeken waarbij het segment van de Aalstersesteenweg met een sterke lintbebouwing wordt vermeden en een sterke verbetering van de verkeersleefbaarheid in de onmiddellijke omgeving wordt bereikt.



Bron: kandidatuur Geraardsbergen Kwartier van de Toekomst

Potentiële verbindingsweg N460-N45 met uitbreiding van voorgestelde locatie

Toelichting voorgestelde locatie

- Locatie gezocht die tegemoet komt aan noden van Defensie
- Noorden van Geraardsbergen, op een strategisch knooppunt
- Voldoende oppervlakte, ruimte om groene buffer te voorzien
- Agrarisch gebied, geen bebouwing
- Alle nodige voorzieningen in directe nabijheid
- Vlot bereikbaar met openbaar vervoer en fiets, NMBS station van Schendelbeke op wandelafstand
- Goede ontsluiting via gewestwegen
- ▪ Nabij bestaande industrieterrein en KMO-zone die ontwikkeld kan worden i.f.v. Kwartier (opdracht toegewezen aan SOLVA)



LOCATIE: EEN BLANCO CHEQUE?

Het NMBS station van Schendelbeke grenst aan de voorgestelde locatie voor het Kwartier, en ligt dus op wandelafstand. Er is verder ook een goede ontsluiting via gewestwegen en fietssnelwegen.



In de onmiddellijke nabijheid van deze locaties liggen:

- Een industrieterrein en een KMO-terrein (eigendom van SOLVA) dat ontwikkeld kan worden in functie van de toekomstige noden van het Kwartier.
- Het provinciaal sport- en recreatiedomeinen De Gavers.
- Verschillende woonuitbreidingsgebieden die kunnen ontwikkeld worden indien er extra nood aan huisvesting zou zijn.

Van private eigendom naar gedwongen onteigening?



het verwerven van alle percelen die noodzakelijk zijn voor het realiseren van het Kwartier van de Toekomst. Dit gebeurt in eerste instantie door minnelijke verwerving waarbij een faire prijs wordt geboden aan de huidige grondeigenaars. Indien er met een aantal grondeigenaars niet tot een vergelijk kan worden gekomen zal SOLVA haar onteigeningsrecht uitoefenen. Ook deze procedure zal via juridische weg gevoerd worden door SOLVA.

De doorlooptijd voor verwerving schatten we in op maximum anderhalf jaar wanneer de gronden minnelijk verworven kunnen worden. Indien er echter met een aantal eigenaars niet tot akkoord gekomen kan worden dient SOLVA een onteigeningsprocedure op te starten die de termijn met een tot twee jaar verlengt. In het slechtste scenario worden alle juridische procedures uitgeput en dient de termijn nogmaals met een jaar verlengd worden.

Van private eigendom naar gedwongen onteigening?

- Alleen landbouwgronden is incorrect
- Private eigenaars
 - Waarde van de aanliggende private eigendommen zal flink dalen. Hoe zal dat gecompenseerd worden?
- Boeren?
 - verlies van economische uitbating en afzet voor landbouwers
 - ere-notaris Rens “*de boeren die in de weg staan*” zullen *dik* vergoed worden.
 - standpunt hierover?
 - Hoe “dik” is de vergoeding concreet?

Geen kazerne in onze dorpen !!!



#reddegodsbergkouter



De weg naar het kwartier...

De weg naar het kwartier...



1ste aankondiging 3 september 2021

 **DEFENSIE**

[Homepage](#) [Volledig nieuwsoverzicht](#) [Componenten](#) [Defensie](#) [Blog van de CHOD](#) [COVID-19](#) [FR](#) [Q](#)



Het kwartier van de toekomst

3 september 2021

Defensie zal nieuwe kwartieren bouwen op plaatsen met weinig militaire aanwezigheid. In de semi-open kwartieren in Charleroi en Oost-Vlaanderen zullen personeelsleden dichterbij huis kunnen werken en ook nauwer samenwerken met de burgerwereld. Op 3 september stelde Minister van Defensie Ludivine Dedonder dit project 'Kwartier van de toekomst' voor tijdens een

Alles voor 3 februari ontbreekt of bestaat niet...

ma 16 mei 09:58 (2 dagen geleden)



[Redacted]
We hebben uw vraag in het kader van openbaarheid van bestuur goed ontvangen en geregistreerd op woensdag 11 mei 2022.

Volgens artikel II.43 §1 van het Bestuursdecreet dd. 7 december 2018 ontvangt u van ons binnen de 20 kalenderdagen een antwoord op uw aanvraag.

Met vriendelijke groeten

[Redacted]
Dienst Communicatie
054 43 56 13
Binnenlijn 4113

Lokaal Bestuur Geraardsbergen
Weverijstraat 20, 9500 Geraardsbergen



ma 16 mei 10:36 (2 dagen geleden)



[Redacted]
Dag beiden,

Vreemd, dat dit pas kan worden opgeleverd na het debat.

Ik neem hier akte van.

Mvg,

Alles voor 3 februari ontbreekt of bestaat niet... of toch wel 31 januari is er toch gemailld ...

Van: [REDACTED]
Aan: [Guido De Pauw](#)
Cc: [Kristin Vangeyte](#); [Fernand Van Trimpont](#)
Onderwerp: RE: Kwartier van de Toekomst
Datum: maandag 31 januari 2022 11:16:50
Bijlagen: [image002.png](#)
[image003.png](#)
[image004.png](#)
[image005.png](#)

Dag iedereen,

Hier heb je alvast mijn notities:

- Noordelijke kant van Geraardsbergen draagt de voorkeur omwille van het feit dat de arbeidsmarkt vanuit Oost-Vlaanderen bereikt moet worden.
- Tweekantigheid is in ieder geval een troef – link met Wallonië zeker ook maken in het dossier
- Een terrein van 25 tot 35 ha is wenselijk
- Bereikbaarheid met openbaar vervoer is noodzakelijk
- Bereikbaarheid arbeidsmarkt (Oost-Vlaanderen is voor defensie een 'woestijn')
- Belang van nabijheid dienstverlenende economie (industrie / catering / ...)
- Aanwezigheid van onderwijsinstellingen
- Troef: een perceel met een bestemming die zo goed als mogelijk aansluit bij bestemming kwartier van de toekomst (timing voor realisatie kan ook een troef zijn)
- Bereikbaarheid van het oefenterrein: op 20 a 30 minuten rijden
- Regionaal uitwerken, niet lokaal. SOLVA is een troef. Voorstel uitwerken rond de Denderregio met aangrenzende gemeenten.
- Communicatie naar buiten toe zal gebeuren in afstemming tussen stad en kabinet Defensie
- Deadline 28 februari indienen dossier

Startvergadering met Solva 3 februari 2022

Veerle Alaert

Van: [redacted]@so-lva.be>
Verzonden: donderdag 3 februari 2022 13:58
Aan: Veerle Alaert
CC: Guido De Padt; Fernand Van Trimpont; [redacted]; Kristin Vangeyte
Onderwerp: RE: Kwartier van de Toekomst

Dag Veerle,

We hebben net een startoverleg achter de rug waarbij we de projectleider en medewerkers hebben aangeduid. Vanuit SOLVA zal Mien Gillis als projectleider optreden. Zij zal contact opnemen met Davy om haar voor te stellen en ons plan van aanpak mee te geven.

Op woensdag 9 februari hebben we een intern vervolgoverleg 9 februari '22 om 16u waar Mien een 'geraamte' van dossier zal voorleggen.

In dat geraamte moeten alle onderdelen vervat zijn die bijdragen tot een succesvolle kandidatuur (mobiliteit, onderwijs, arbeidsmarkt,...).

Ook zal er per thema aangegeven worden hoe we deze troef gaan onderbouwen (cijfermateriaal, kaarten, foto's, tekst).

Na dit intern overleg zullen we dezelfde dag nog ons tussentijds resultaat doorsturen naar jullie met de vraag om feedback te geven.

Suggestie: indien (iemand van jullie) wenst aan te sluiten op ons intern overleg, dan kan dat vanzelfsprekend.

In ieder geval zullen jullie de beslissing nemen rond ons voorstel van geraamte/ plan van aanpak.

Dit zijn de contactgegevens van Mien:

[redacted]
Expert Economie

Beste groet,



[redacted]
algemeen directeur

Gentsesteenweg 1 B – 9520 Sint-Lievens-Houtem
www.so-lva.be | www.streekoverlegzov.be |



Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 9 februari 2022 20:23

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Aanpak dossier KvdT - aangepast ontwerp

Beste allen,

Bedankt voor het productieve overleg van daarstraks. Ik heb jullie feedback verwerkt in beide documenten, zie bijlage. Als daar nog opmerkingen bij zijn hoor ik ze graag morgen voormiddag.

Wat de link tussen deze documenten en de concrete verwerking van de onderbouw in het dossier betreft: ik stel voor om de onderbouw van de meest belangrijke thema's/argumenten maximaal te verwerken met visuele elementen in de tekst van de motivatie. Motivatie en onderbouw zullen op die manier een grafisch overzichtelijk / aantrekkelijk geheel vormen, eerder dan tekst en grafisch materiaal apart op te nemen.

[REDACTED] zal het finale voorstel van aanpak morgenmiddag doorsturen naar de Algemeen Directeur en Burgemeester van Geraardsbergen, en op maandagnamiddag geven we samen een korte toelichting als informeel agendapunt op het schepencollege.

Groeten,



[REDACTED]
Expert Economie

[REDACTED]
Contactpersoon: 1 R - 0530 Sint-Jozefskerkhof

Terreinbezoek 22 FEB 2022

Van: [REDACTED]@geraardsbergen.be

Aan: [REDACTED]

Verzonden: maandag 9 mei 2022 10:49

Onderwerp: RE: RE: RE: RE: RE: vragen over kwartier van de toekomst

Geachte

Er was een terreinbezoek op 22 februari met de burgemeester, defensie, Solva en **onze dienst ruimtelijke planning**. Daar is geen schriftelijk verslag van gemaakt.

Met vriendelijke groeten

[REDACTED]
Algemeen directeur

[REDACTED]@geraardsbergen.be

Tel. 054 43 44 00 - 054 43 20 82

gsm 0475 96 11 77

Indiening kandidatuur 25 FEB 2022 om 20u47

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]@geraardsbergen.be

Verzonden: vrijdag 8 april 2022 15:21

Onderwerp: RE: Digitaal loket: Aanvraag toegang tot bestuursdocumenten: inzage, uitleg, afschrift is ingezonden op 07.04.2022

Geachte heer [REDACTED]

Aansluitend op ons onderhoud van deze voormiddag bezorg ik u de extra informatie waarnaar u vroeg.

De mail voor de kandidatuur is op vrijdag 25 februari 2022 om 20.47 uur verzonden door de burgemeester naar de minister van Defensie Ludivine Dedonder.

Op de gemeenteraad werd er een vraag gesteld over het Kwartier van de Toekomst. U kunt dit beluisteren vanaf 1:16:45 op volgende website
https://channel.royalcast.com/geraardsbergen/#!/geraardsbergen/20220329_1.

Met vriendelijke groeten

[REDACTED]
Administratief medewerker

Dienst Communicatie

054 43 56 13

Binnenlijn 4113

Lokaal Bestuur Geraardsbergen

Weverijstraat 20, 9500 Geraardsbergen

Kandidatuur

Het bestuur van de stad Geraardsbergen vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen:

- Guido De Padt, Burgemeester
- Fernand Van Trimont, Eerste Schepen
- Kristin Vangeyte, Tweede Schepen
- Veerle Mertens, Derde Schepen
- Véronique Fontaine, Vierde Schepen
- Ann Panis, Vijfde Schepen
- Stephan De Prez, Zesde Schepen
- Veerle Allaert, Algemeen Directeur



Met de steun en ondersteuning van SOLVA, Streekintercommunale voor Zuid-Oost-Vlaanderen, vertegenwoordigd door:

- Fernand Van Trimont, Voorzitter
- Bart Wallays, Algemeen Directeur



Kandidaatsdossier opgemaakt door:

- Mien Gillis, expert economie SOLVA
- Davy De Dobbeleer, omgevingsambtenaar Stad Geraardsbergen
- Ewout Depauw, expert mobiliteit SOLVA
- Chunan Wang, grafisch ontwerper SOLVA

Geraardsbergen, 24 februari '22

Guido De Padt

Veerle Allaert

Fernand Van Trimont

Burgemeester

Algemeen Directeur

Voorzitter SOLVA

Contactgegevens:

Tel: 0475 44 94 04

E-mail: guido.depadt@geraardsbergen.be

SOLVA?



Samenwerken rond 3 strategische doelstellingen



Leefbare kernen



Werk in eigen
streek



Open ruimte
vrijwaren

Met expertise in projectontwikkeling en dienstverlening

Notulen van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 maart 2022



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 14 MAART 2022

2. KENNISNAME EN GOEDKEURING VAN HET INGEDIENDE KANDIDAATDOSSIER VOOR "KWARTIER VAN DE TOEKOMST".

Het college neemt akte van en gaat akkoord met het ingediende kandidaatdossier van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen voor het project "Kwartier van de Toekomst".

Van: [redacted] <[\[redacted\]@geraardsbergen.be](mailto:[redacted]@geraardsbergen.be)>

Verzonden: maandag 14 maart 2022 15:07

Aan: Guido De Padt <Guido.DePadt@geraardsbergen.be>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@geraardsbergen.be](mailto:[redacted]@geraardsbergen.be)>

Onderwerp: RE: Voilà

Burgemeester,

Prachtige voorstudie en mooi onderbouwd dossier waarvoor proficiat.

Qua werkloosheid in Geraardsbergen kan je dus via onderstaande link veel terugvinden (Solva nam ook al een deel op in de studie).

Momenteel dus 1043 werkzoekenden in ons eigen Geraardsbergen waarvan 47 % laaggeschoold, 38 % middengeschoold en 15 % hooggeschoold (zie bijlage 1)

390 werklozen al meer dan 2 jaar.

Als werk in eigen streek zou dit dus kunnen tellen...

In bijlage 2 vind je de vacatures momenteel in Geraardsbergen (293 momenteel en 1706 op jaarbasis maart 2021-feb 2022).

https://arvastat.vdab.be/burgers_basisstatistieken.html

[redacted]

15 maart 2022:

Gemeenteraad wordt in urgentie uitgenodigd voor een vergadering de dag nadien...

16 maart 2022:

Toelichting van kandidatuur
aan gemeenteraad



SOLVA
regio | partner | project

Toelichting kandidaatstelling 'Kwartier van de Toekomst'
Gemeenteraad 16 maart 2022

Bekendmaking kandidatuur op website Stad Geraardsbergen (gepubliceerd op woensdag 16 maart 2022 - 20 u)

 Managed bookmarks  laptops and netboo...  e 



Geraardsbergen dient kandidatuur in als gaststad voor Kwartier van de Toekomst

Home > Nieuws > Geraardsbergen dient kandidatuur in als gaststad voor Kwartier van de Toekomst

Gepubliceerd op woensdag 16 maart 2022 20 u.

Lokaal Bestuur Geraardsbergen diende bij Defensie haar kandidatuur in als gaststad voor het Oost-Vlaamse Kwartier van de Toekomst. Deze nieuw te bouwen kazerne zal meer dan 1.000 nieuwe arbeidplaatsen genereren, wat voor onze stad een sterke, economische impuls zou betekenen.

Of de kandidatuur van Geraardsbergen het haalt, wordt één van de komende weken duidelijk. De leden van de gemeenteraad werden deze avond geïnformeerd.

Defensie wil via het bouwen van nieuwe kazernes, de zogenaamde "Kwartieren van de Toekomst", een verbeterd, slagvaardig leger uitbouwen. Deze kwartieren worden midden in de maatschappij ingeplant, op plaatsen waar er een verregaande samenwerking mogelijk is met het onderwijs, de industrie en de maatschappij. Personeelsleden werken er dichterbij huis en werken nauw samen met de burgerwereld.

De Kwartieren van de Toekomst worden gebouwd in regio's waar momenteel een gebrek is aan kazernes, zijnde Henegouwen en Oost-Vlaanderen. In Henegouwen viel de keuze van gaststad op Charleroi. Voor Oost-Vlaanderen diende Geraardsbergen alvast haar kandidatuur in.

"Het Kwartier van de Toekomst is een semi-open kazerne, waarbij militaire activiteiten gecombineerd worden met bijvoorbeeld catering-, sport-, zorg- of opleidingsfaciliteiten. Het biedt een enorme boost aan onze lokale tewerkstelling. Defensie werft meer dan duizend nieuwe arbeidskrachten aan, gaande van soldaten en para-commando's, over informatici en logistieke medewerkers tot artsen, verpleegsters.. Bovendien zal er ook een belangrijke indirecte tewerkstelling zijn in de bouwsector, de horeca, het toerisme..", zegt burgemeester Guido De Padt.

De regio rond Geraardsbergen kent een lage jobratio. Minder dan de helft van de actieve bevolking kan aan de slag in de eigen streek. Het aantal werkzoekenden ligt hoger dan het Oost-Vlaams gemiddelde. Gecombineerd met de positieve bevolkingsgroei heeft onze regio een sterk potentieel om nieuwe krachten voor het kwartier te werven.

 **DEFENSIE**

Deel deze pagina

Eerste gemeenteraad na kandidatuur

Uit de notulen van de gemeenteraad van 29 maart 2022 blijkt dat raadslid Stephan Bourleau klaagt over de late oproep voor de infovergadering van 15de maart terwijl de vergadering eigenlijk al de dag nadien (16 maart 2022) is. Op die manier hebben Guido De Padt en Fernand Van Trimpont verschillende leden de kans ontnomen om deel te nemen aan de infovergadering.

Link naar geluidsfragment van de gemeenteraad: Te beluisteren vanaf 1:16:45 op volgende website
https://channel.royalcast.com/geraardsbergen/#!/geraardsbergen/20220329_1.

Is niet vermeld in notulen of vragen:

Vragen

Raadslid Bram De Geeter stelt een vraag over de stijging van de huizenprijzen, leninglast en investeringen sportinfrastructuur.

Raadslid Emma Van der Maelen stelt een vraag over de Russische invasie in Oekraïne.

Raadslid Johan Quintelier stelt een vraag over veiligheid op speelterreinen.

Raadslid Stephan Bourlau stelt een vraag over Beapurez Grimminge.

Publicaties



Klacht intrekking kandidatuur bij Agentschap Binnenlands Bestuur 11 april

Agentschap Binnenlands Bestuur
VAC Herman Teirlinck Brussel
Havenlaan 88, bus 70
1000 Brussel

Aangetekend, online en per gewone post

Geraardsbergen, 11 april 2022

Beroep tot vernietiging beslissingen:

1. Indiening kandidatuur Kwartier van de toekomst Oost-Vlaanderen “Kandidatuur Geraardsbergen” door Guido De Padt, Veerle Allaert en Fernand van Trimpont
2. Steun en ondersteuning van SOLVA aan het Kwartier van de toekomst

Geachte heer, mevrouw,

Met naleving van de bepalingen zoals vermeld in artikel 468 DLB wordt door middel van deze brief beroep ingediend tegen een besluit van de bestuursorganen van SOLVA, en de indiening van de kandidatuur door Guido De Padt, Veerle Allaert en Fernand van Trimpont meer specifiek:

- De indiening van kandidatuur Kwartier van de toekomst Oost-Vlaanderen “Kandidatuur Geraardsbergen” ondertekend door Guido De Padt, Veerle Allaert en Fernand van Trimpont op 24/25 februari 2022
- De beslissing tot het verlenen van steun en ondersteuning aan het dossier “Kwartier van de toekomst Oost-Vlaanderen – kandidatuur Geraardsbergen” door SOLVA

Dit verzoek heeft de vernietiging van de beide bestuurshandelingen tot voorwerp.

Kwartier van de Toekomst: Geraardsbergen staat open voor kansen en uitdagingen

[Home](#) > [Nieuws](#) > Kwartier van de Toekomst: Geraardsbergen staat open voor kansen en uitdagingen

Gepubliceerd op dinsdag 12 april 2022 7:34 u.

De kandidatuur die Lokaal Bestuur Geraardsbergen indiende bij Defensie als gaststad voor het Oost-Vlaamse Kwartier van de Toekomst lokt heel wat reactie uit. Tot op heden werd niet beslist of onze kandidatuur weerhouden wordt. Het lokaal bestuur ziet het Kwartier van de Toekomst als een meerwaarde.

Potentieel

Dit project is in het bijzonder interessant door het aanwervings- en tewerkstellingsproces dat op gang wordt gezet vanuit Defensie. In verhouding tot andere delen van de provincie wordt de regio rond Geraardsbergen gekenmerkt door een zeer lage jobratio (het aantal arbeidsplaatsen in verhouding tot de actieve bevolking). Dit betekent dat slechts minder dan de helft van de actieve bevolking in eigen streek terecht kan voor een job.

Er zullen 1.200 arbeidskrachten tewerkgesteld worden in het Kwartier, waarvan 1.020 nieuwe arbeidsplaatsen. Deze omvatten niet alleen militaire profielen maar ook technici, administratieve medewerkers, chauffeurs, medici, informatici... Dit biedt heel wat mogelijkheden voor de inwoners van Geraardsbergen om dicht bij hun woonplaats te werken.

Ook VDAB uit de intentie om een nauwe samenwerking aan te gaan in functie van de (toekomstige) wervings- en opleidingsnoden. Voor de lokale scholen zullen er eveneens opportuniteiten gecreëerd worden om jongeren voor te bereiden op een loopbaan bij het Kwartier van de Toekomst.



DEFENSIE

[Deel deze pagina](#)

Bijkomend persbericht stad Geraardsbergen (2/3)

Geen gevaar voor omgeving

De locatie in Schendelbeke komt tegemoet aan de noden van Defensie op vlak van ruimte, mobiliteit, wervingspotentieel, recreatie, dienstverlenende bedrijven, en de aanwezigheid van gespecialiseerd onderwijs. De locatie is centraal gelegen op een knooppunt tussen de omliggende steden en gemeenten. Lokaal Bestuur Geraardsbergen is zich echter naast de voordelen, ook bewust van de uitdagingen die de komst van het kwartier met zich zou meebrengen.

Op het voorziene oefenterrein naast de nieuw te bouwen kazerne loopt bijvoorbeeld een aardgasleiding onder de hoogspanningslijn (reservatiestrook voor nutsvoorzieningen). "Dit aspect werd bekeken door onze dienst Stedenbouw en Defensie. Deze leiding zit voldoende diep onder de grond en vormt geen enkel gevaar. In de plannen is het bovendien niet voorzien om nieuwe gebouwen op te richten op het oefenterrein. Maar we begrijpen uiteraard de ongerustheid van de mensen, en appreciëren dat ze hun vragen en bezorgdheden met ons delen," zegt burgemeester Guido De Padt.

De oefeningen op het terrein zullen geen enkel gevaar vormen. Er worden geen ontploffingen gesimuleerd. In de vooropgestelde plannen is er sprake van een overdekte schietstand binnen in een gebouw waarbij de veiligheid voorop staat en de hinder voor de omwonenden minimaal zal zijn.

Er wordt ook rekening gehouden met de bezorgdheden van de landbouwsector. De voorgestelde locaties voor het Kwartier van de Toekomst zouden samen 50 hectare landbouwgrond vormen. Dat betekent 1% van de agrarische gebieden in Geraardsbergen. Er zal overleg gepland worden met de landbouwsector om de mogelijke compensaties te bekijken. De landbouwers kunnen ook een belangrijke toeleverancier worden van het kwartier in het kader van korte keten initiatieven.

Volgende stappen

Als de kandidatuur van Geraardsbergen effectief weerhouden wordt, komt er vervolgens een ruimtelijk herbestemmingsproces waarbij in samenspraak met de stad, de provincie Oost-Vlaanderen en het Vlaams Gewest een ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt wordt. Tijdens deze procedure worden alle instanties – die in het kader van vergunningen verplicht advies dienen te geven – betrokken. Ook aspecten van verkeer, milieu en geluid zullen grondig bestudeerd worden. Er kan bijvoorbeeld een ruime groene buffer voorzien worden rond de inplanting van het kwartier en het oefenterrein, om zo de eventuele hinder voor de woningen in de buurt en natuur tot een minimum te beperken.

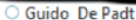
Lokaal Bestuur Geraardsbergen zal in nauwe samenwerking met Defensie werken aan een permanent overleg met de bewoners uit de omgeving aan de hand van burgerparticipatie, om zo te komen tot een gedragen project voor de directe buurt en de omliggende regio. Dit participatieproces zal een continue opdracht worden, zowel in aanloop naar de realisatie, tijdens de bouwwerken als tijdens de ingebruikname van de site.

De beslissing van de ministerraad of het Kwartier van de Toekomst al dan niet in Geraardsbergen gevestigd wordt, zal wellicht eind juni genomen worden.

Gasleiding: “Dit aspect werd bekeken...”

RE: Kwartier - Aardgasleiding Schendelbeke



Aan  Guido De Padt

 U hebt dit bericht doorgestuurd op 12/04/2022 11:33.



 Beantwoorden

 Allen beantwoorden

 Doorsturen



ma 11/04/2022 10:27

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Guido De Padt <Guido.DePadt@geraardsbergen.be>

Verzonden: zondag 10 april 2022 17:38

Aan: @geraardsbergen.be>

Onderwerp: Kwartier - Aardgasleiding Schendelbeke



Ga jij eens waar die ligt en of er gevaarsaspecten zijn.

Goede groeten,
Burgemeester Guido De Padt
0475 44 94 04

Verstuurd vanaf mijn smartphone.

Van: X
Aan: [David Cools](#)
Onderwerp: FW: Kwartier - Aardgasleiding Schendelbeke
Datum: dinsdag 12 april 2022 11:32:55

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: X

Verzonden: maandag 11 april 2022 10:02

Aan: Guido De Padt <Guido.DePadt@geraardsbergen.be>

Onderwerp: RE: Kwartier - Aardgasleiding Schendelbeke

Dag burgemeester,

die aardgasleiding loopt onder de hoogspanningslijn (reversatiestrook voor nutsvoorzieningen) Die zit voldoende diep in de grond. Zeker 1 m.

We hebben hier over gepraat met de legerleiding tijdens bezoek.

Als het een probleem is voor hen, kan er uitgeweken worden naar dat ander oefenterrein.

Het leger heeft verkondigd dat de oefeningen enkel wat rook en lichtflitsen in houden.

Er worden normaal gezien geen constructies opgericht op het oefenterrein, waardoor men niet in de grond moet zijn.

Gebouwen worden wel voorzien aan de andere kant (Godsbergstraat).

Mogelijks gaan ze wel iets oprichten om oefeningen te simuleren (bijv. een huisje), maar dat zal dan niet in de nabijheid van die reservatiestrook mogen zijn.

Er wordt daar volop geploegd door de landbouw, wat geen probleem is. Die leiding zit voldoende diep.

Ik bedenk dat het gewicht van de zware legervoertuigen en landbouwmachines op heden vrij gelijk is.

Ik zie dus niet direct gevaar.

Ze gaan daar ook zeker niet gaan graven of ontploffingen simuleren. Dat zou onverantwoord zijn, dat weet het leger ook wel.

Het leger kent de situatie. En zoals gesteld, als het een probleem zou zijn, er is verderop een alternatief.

Met vriendelijke groeten

X

Op 27 apr. 2022 om 11:23 heeft Guido De Padt <[guido.de.padt@\[REDACTED\]](mailto:guido.de.padt@[REDACTED])> het volgende geschreven:

Beste,

1. Zie hieronder de vraag die ik gisteren heb gesteld en het antwoord van *Defensie*.
2. Gisteren hebben we tijdens de gemeenteraad verklaard dat er naar aanleiding van de opmaak van een RUP, een locatiestudie zou opgemaakt worden. Daarbij zouden verschillende afwegingen kunnen worden gemaakt.
3. We kunnen inmiddels ook noteren dat *Defensie* akkoord gaat met 50 ha (30 + 20);
4. We mogen niet ontveinzen dat de maatschappelijke druk vanuit Schendelbeke/Idegem/Smeerebbe-Vloerzegem zeer groot is. Daarom lijkt het mij aangewezen dat sites zoals de Kakelenberg (58 ha – kaartmateriaal in mijn bezit – **RUP werd recent opgestart** – contact = [REDACTED] via [REDACTED], Idegemkouter (?), enz. nog eens tegoei bekeken worden.

Ik meen dat we hierover **transparant** moeten zijn en het akkoord van Defensie hieromtrent moeten benaarstigen.

Misschien daar vrijdag om 09.15u eens overleggen in Abtenhuis ??

Goede groeten,

Burgemeester Guido De Padt

Inspraak en overleg: een illusie?

Ter illustratie: codex Ruimtelijke ordening:

Artikel 8.3. (22/11/2018- ...)

*“Een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is **niet** nodig voor het optrekken van installaties en gebouwen van militair strategisch belang in gebieden die op de plannen van aanleg of op de uitvoeringsplannen aangegeven zijn als militair domein.*

*Een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is **niet** nodig voor de aanleg van leidingen van militair strategisch belang en hun aanhorigheden.”*

CONCLUSIE

De kwaliteit van de kandidatuur is ondermaats en de inhoud foutief:

- er worden 'steunende' partners genoemd bij naam die hiervan helemaal niet op de hoogte zijn
- de aanwezigheid van een hogedruk gasleiding wordt 'vergeten'
- gebieden zijn wél overstromingsgevoelig en liggen wél aan natuurgebied
- ...

Er is geen studie gebeurd naar

- andere alternatieve locaties
- de veiligheid van buurtbewoners
- impact op tewerkstelling,
- impact op de omwonenden



CONCLUSIE

- Locatie kan worden uitgebreid!
- Geen duidelijkheid over de vergoedingen van buurtbewoners en landbouwers
- Lange onteigeningsprocedures voor grondeigenaars en SOLVA

Aalter en Gavere zijn betere alternatieven!

- militaire domeinen die zo zijn ingekleurd in de ruimtelijke uitvoeringsplannen
- én deze domeinen worden niet of slechts deels gebruikt!

DE ALTERNATIEVEN



Digitaal loket ■ Diensten ■ A-Z ■ Stratenplan   

Waarmee kunnen we je helpen?



 > [Visit Aalter](#) > [Ursel](#) > Militair vliegveld

Militair vliegveld

 Lees voor

In het Drongengoedbos ligt een militair domein (214 hectare) met een vliegveld, dat vroeger tot de NAVO behoorde. Sinds 1993 is het een militair oefenterrein, zonder permanente militaire aanwezigheid.

Het vliegveld wordt gebruikt voor de sportvliegerij. Twee vliegclubs, Vliegclub Ursel en Aeroclub Brugge, zijn er thuis. Ook Wings and Wheels en Ursel Avia vinden plaats op en rond het militair vliegveld en internationale wielerploegen komen frequent trainen op het vliegveld.

Vroeger lag het vliegveld in het zuidelijk deel van het Landschapspark Drongengoed. Dat inmiddels verdwenen W.O.II-vliegveld met de geallieerde codenaam B-67 kun je herontdekken op het infopad 'Vervlogen Verleden'.

Tijdens de bevrijding in 1944-1945 opereerden hier vier squadrons Hawker Typhoon van de Britse Royal Air Force (RAF).

→ [Meer lezen over B-67](#)



Contact

Cultuur en toerisme

Stationsplein 25
9880 Aalter
tel. 09 374 36 54
cultuur.toerisme@aalter.be

DE ALTERNATIEVEN

© Het Nieuwsblad / www.nieuwsblad.be.

In 2020 geen militairen meer in Gavere maar bekende “bol van Semmerzake” blijft



© lnh



© lnh

Alle 220 militairen die vandaag nog aanwezig zijn in de kazernes van Semmerzake bij Gavere, verlaten de kazernes in 2020. Dat bevestigt minister van Defensie Steven Vandeput (N-VA). Burgemeester Denis Dierick hoopt toch nog op een minimale bezetting.

Laurens Van Heuverswijn
Vrijdag 6 oktober 2017 om 06:00



Vandeput gaf het nieuws mee na een vraag van Vlaams volksvertegenwoordiger Stefaan Vercamer (CD&V). De verhuizing werd het voorbije decennium al meermaals geopperd. In mei dít jaar werd een protocolakkoord ondertekend waarin afgesproken werd dat de militaire luchtverkeersleiders in november 2019 zouden intrekken bij de civiele luchtverkeersleiders in Belgocontrol in het Brusselse Steenokkerzeel.



CONCLUSIE

De regels voor ruimtelijke ordening bevatten afwijkende bepalingen voor militaire doeleinden; de voorgehouden inspraak is niet gelijkwaardig als voor burgerlijke doeleinden!

Welk goed bestuur dwingt haar burgers in een lange procedureslag?

Een goed bestuur, stelt het welzijn van haar burgers voorop en kijkt buiten de dorps- en stadsgrenzen heen en sluit aan bij een alternatief dat wél de proportionaliteitstoets doorstaat.



CONCLUSIE

Enkel de intrekking van de kandidatuur getuigt van goed bestuur en enige politieke moed.

Geen kazerne in onze dorpen !!!



#reddegodsbergkouter



WEBSITE

www.reddegodsbergkouter.be



#reddegodsbergkouter

