



Geraardsbergen: Groeiend protest tegen komst legerkazerne op Godsbergkouter. © Frank Eeckhout

Groeiend protest tegen komst legerkazerne op Godsbergkouter in Schendelbeke: "Waardevermindering gronden en woningen kan oplopen tot 100 miljoen euro"

GERAARDSBERGEN Steeds meer landbouwers en omwonenden sluiten zich aan bij het protest tegen [de komst van een legerkazerne op de Godsbergkouter](#) in Schendelbeke. "De eerste contacten met experts in vastgoed leren ons dat in een ruime straal tot minstens 3 kilometer rond de kazerne een waardevermindering van het onroerend goed tussen de 10 à 30% te verwachten zal zijn", zegt Jan Hanssens van vzw Red de Godsbergkouter.

Frank Eeckhout 23-01-23, 12:01

In Geraardsbergen, en bij uitbreiding in de Vlaamse Ardennen, is er geen draagvlak voor een legerkazerne op de taalgrens, waarvan de tewerkstellingswerving meer in Wallonië dan wel in Vlaanderen zal liggen. Dat is de mening van vzw Red de

Godsbergkouter. “Na de voorlichtingsvergadering van 13 oktober werd het meer en meer duidelijk [dat burgemeester Guido De Padt](#) en eerste schepen Fernand Van Trimpont zich geen snars aantrekken van de toekomst van de jonge landbouwers in Schendelbeke, Idegem en Smeerebbe-Vloerzegem”, steekt Jan Hanssens van wal.

Pijnlijke antwoorden

En dat is niet de enige bekommernis van het actiecomité. “Het Solva rapport, zo fel verdedigd door de Solva voorzitter Fernand Van Trimpont, bedreigt en bedriegt in zijn uitvoering het ganse Geraardsbergse grondgebied en beschermd natuurgebieden. Bijkomende noodzakelijke onteigeningen voor de ontsluiting zullen nog verschillende hectaren meer grondinname vergen. In de omliggende dorpen en straten wachten honderden eigenaars op pijnlijke antwoorden. Hoe gaan al deze inwoners gecompenseerd worden voor de waardevermindering van hun eigendommen door de komst van de kazerne. Gaat het stadsbestuur van Geraardsbergen die eigendomsschade betalen”, vraagt Hanssens zich luidop af.

Lees verder onder de foto



Geraardsbergen: Groeiend protest tegen komst legerkazerne op Godsbergkouter. © RV

Waardevermindering

De eerste contacten met studieburelen, experts in vastgoed, leren het actiecomité dat in een ruime straal tot minstens 3 kilometer rond de kazerne een waardevermindering van het onroerend goed tussen de 10 à 30% te verwachten zal zijn. "De oppervlakkig ingeschatte minwaarden belopen in de tientallen miljoenen. Sommigen spreken zelfs van een kleine 100 miljoen euro. We gaan dit nader bekijken en hierop zeker terugkomen op een volgende info bijeenkomst. Een aantal sportverenigingen worden eveneens getroffen. Wanneer krijgen zij uitzicht op alternatieven of compensaties", gaat Hanssens verder.

Enorme geldverspilling

Defensie beschikt in Oost-Vlaanderen over meer dan 300 ha militair domein. "De geplande onteigeningen in Geraardsbergen, en later bijkomend in de Vlaamse Ardennen, zijn niet alleen een enorme geldverspilling in de huidige moeilijke tijden, maar tevens totaal overbodig gezien Defensie over genoeg domeinen beschikt in Oost-Vlaanderen om de "kazerne van de toekomst" echt in te planten in Oost-Vlaanderen. Allemaal locaties waar de Oost-Vlaamse bevolking de echte genietter zou kunnen zijn van de eventuele terwerkstellings- en andere voordelen, in plaats van deze in grote mate te moeten afstaan aan de Waalse regio wanneer de kazerne in Geraardsbergen zou komen. We gaan niet nalaten alles in het werk te stellen om de belangen van de Geraardsbergenaren te verdedigen. Met genoeg stellen wij vast dat de steun van de bevolking exponentieel groeit", besluit Hanssens.



Geraardsbergen: Groeiend protest tegen komst legerkazerne op Godsbergkouter. © Frank Eeckhout



Geraardsbergen: Groeiend protest tegen komst legerkazerne op Godsbergkouter © Frank Eeckhout



Geraardsbergen: Groeiend protest tegen komst legerkazerne op Godsbergkouter. © Frank Eeckhout